

該当する項目に☑を入れてください

コース・調査内容

価格
80,000円

基本コース

- ・対象となる住宅の現状を調査・診断し報告致します。
- ・現地にて調査後のダイジェスト報告と、後日報告書を作成・発送致します。
(納期約5日。報告書・関係図書類1部、写真データ)
- ・100㎡まで一律料金です。床下診断、屋根裏診断を含みます。
- ・床面積10㎡毎に+3,000円(税別)とします。但し140㎡以上は別途見積致します。
- ・建築中、地上地階合せて4階超、2世帯住宅、店舗付住宅、店舗等、又は特定のトラブルがある場合、追加費用が発生する場合があります。
- ・床下及び天井裏を見ることなく正確な診断は不可能と考え、基本コースに含んでいます。
- ・但し点検口がない場合や売主様の都合で見ることが出来ない場合各10,000円減額致します。
- ・交通費は本部からの道路走行距離より計上致します。

オプション

- 図面作成(インスペクションの為の平面図作成程度です。詳細図面は御相談下さい。) 15,000円～
- 耐震診断(床下、天井裏診断が出来ることが条件です) 20,000円～
- 適合証明発行, フラット35適合証明発行 20,000円
- 瑕疵保険付き中古住宅保証(保険料は別途) 20,000円
- 非破壊検査 配筋検査・サーモグラフィー・ファイバースコープを使用した検査等も御相談下さい

※検査当日、請求書を提出させていただきご入金を確認出来次第、報告書を提出させていただきます。
検査予定日から3日前からキャンセル料が発生いたします。3日前から前々日はご利用料金の20%、
前日はご利用料金の50%、当日はご利用料金の100%となります。

フリガナ

氏名

メールアドレス

現住所 〒

マンション・ビル名

電話番号

携帯電話

報告書の送付方法

訪問による手渡し

メール便

検査の希望日時

(例)2016年1月1日 14:00

※日没の関係上、検査希望開始時刻は15時まででお願いします

未定の場合『未定』とご記入ください

あなたの状況 契約前 契約後引渡し前 引渡し後 居住中

建物の状況 居住中 空家

リフォーム・リノベーションの予定 検討している 検討していない リフォーム済み物件

対象物件の所在地 〒

マンション・ビル名

★下記の内容をご確認・同意の上お申し込みください

- ・検査するに当たって、住宅所有者や居住者の承諾が必要となります。得られない場合は検査の実施が出来かねます。
 - ・当日の現況について検査員が目視、触診などが出来る範囲での非破壊による検査を行います。
 - ・本検査は瑕疵(かし)の有無を判定、無いことを保証するものではなく、補修を要する程度の事象が認められたか否かの検査です。
 - ・本検査は建築基準法等の各種法律等への適法性を判定するものではありません。
 - ・本検査は建築物の耐震性を判定するものではありません。(耐震診断オプションを選んでいただいた場合はこの限りではありません)
 - ・検査結果は当日の状況を報告します。検査時点からの時間経過による変化がないことを保証するものではありません。
 - ・本報告書に関するご質問は依頼者からのみの受付となります。
- また、依頼者が本報告書を第三者に渡すことにより、不利益が生じた場合は、弊社は責めを負いません。

ご確認・同意について 上記内容に同意し申し込みをする